

ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. ШУВАЛОВСКИЙ, Д. 51, К. 3

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	14.08.2019

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол № 70 заседания совета директоров Закрытого акционерного общества «Акционерная компания «Потенциал ЛЮ» от 15 января 2002 года. Решение общего собрания собственников. Протокол №1 от 10.01.2003 г.
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	10.01.2003
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	№1
	Дата договора управления	30.06.2013
3.	Дата начала управления домом	01.01.2002
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете организации

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Санкт-Петербург, пр-кт. Шуваловский, дом 51, строение 3
6.	Год постройки	2001
	Год ввода дома в эксплуатацию	2002
7.	Серия, тип постройки здания	серия 600.11, тип панельный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	10
11.	- наименьшее	10
12.	Количество подъездов	4
13.	Количество лифтов	4
14.	Количество помещений:	159
15.	- жилых	159
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	8549,30
18.	- общая площадь жилых помещений	8239,80
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	309,50
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:4286:54
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1213,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс Е
28.	Дополнительная информация	Капитальный ремонт крыши в 2011 году

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Нет
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	газонное ограждение, скамейки -6 шт., урны - 8 шт.